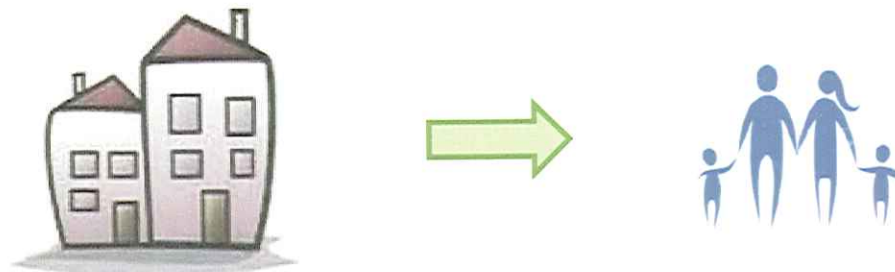


PROGETTO DI LEGGE N. 273  
ART. 25 COMMA 3

**«CONTRIBUTO DI SOLIDARIETÀ REGIONALE  
NELL'AMBITO DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI»**

**TAVOLO TECNICO CON ANCI E ALER  
7 LUGLIO 2016**





## Natura e Finalità del Contributo

- La legge regionale individua una **difficoltà economica di carattere transitorio** del nucleo familiare assegnatario di un servizio abitativo pubblico quale **condizione per accedere** al contributo regionale di solidarietà
- La legge regionale qualifica il sostegno regionale come una **misura di tipo solidaristico** giustificata da uno **stato di necessità del nucleo familiare** che non gli consente di sostenere i costi della locazione sociale
- La **morosità** del nucleo familiare rappresenta pertanto la **conseguenza** (quando è **incolpevole**) di una **condizione reddituale insufficiente** per il nucleo familiare assegnatario
- Il contributo regionale ha l'obiettivo di contenere il rischio di consolidamento della condizione di disagio economico del nucleo familiare.
- Il **regime di condizionalità (Patto di Servizio)** ha lo scopo di attivare il nucleo familiare per uscire dalla condizione di disagio economico



Regione  
Lombardia



## Ambito territoriale di riferimento

- In fase di **prima applicazione** della misura
- **133 comuni** classificati per intensità di fabbisogno abitativo, ai sensi del PRERP 2014-2016
  - **1** comune – Fabbisogno acuto di Milano
  - **11** comuni – Fabbisogno da Capoluogo
  - **11** comuni - Fabbisogno critico
  - **30** comuni - Fabbisogno elevato
  - **80** comuni – Fabbisogno in aumento
- Il contributo regionale di solidarietà viene destinato ai nuclei familiari assegnatari di unità abitative di proprietà dei comuni e delle Aler localizzate nei comuni classificati per intensità di fabbisogno abitativo (PRERP 2014-2016)



Regione  
Lombardia



# Profilo del beneficiario

## NUCLEO FAMILIARE:

- appartenente alle seguenti aree:
  - **area Protezione** (fino a 9.829 € ISEE-ERP)
  - **area Accesso** (fino a 15.290 € ISEE ERP)
- impossibilitato (effetto) a sostenere il **costo della locazione sociale**, dato dalla somma delle spese per il canone di locazione e delle spese per servizi comuni\*
- **con una morosità riferita:**
  - a) **arco temporale** (indicatore): 2015 e/o 2016
  - b) **a un valore massimo di 4.000 €**

(\*) Servizio di pulizia, servizio di portineria, asporto rifiuti solidi, funzionamento e ordinaria manutenzione dell'ascensore, spurgo delle fognature, dei pozzi neri e delle latrine, altri servizi comuni



## Contributo regionale di solidarietà

- **Entità del contributo:** 1.200 € per ciascun nucleo familiare
- **Finalità del contributo:** pagamento delle spese a rimborso
- **Ripartizione del contributo:**
  - 60% per il debito pregresso accumulato (canone + spese o l'uno o le altre)
  - 40% come "bonus" per le spese a rimborso relative al 2016



## Patto di servizio

- Congelamento del debito pregresso - entro un termine massimo di 24 mesi - stabilito d'intesa tra l'ente proprietario e il nucleo familiare beneficiario del contributo regionale di solidarietà
- Impegno dell'assegnatario a corrispondere il canone di locazione
- Possibilità per l'assegnatario di accedere ai benefici derivanti dalla domiciliazione bancaria ex art. 26, comma 4 della LCR n. 121
- Possibilità per l'assegnatario di accedere ai benefici sui piani di rientro ex art. 26, comma 5 della LCR n. 121
- Rivalutazione della situazione economico-patrimoniale attuale del nucleo familiare (aggiornamento Anagrafe utenza) con monitoraggio annuale
- Impegno dell'assegnatario a partecipare ad un percorso di politica attiva del lavoro nel caso di disoccupazione



## Criteri di riparto delle risorse

- La Dgr definisce e riparte tra Aler e comuni un budget finanziario
- Criterio di riparto:
  - Unità abitative di proprietà di comuni ed Aler localizzate nei comuni classificati ad alta intensità di fabbisogno abitativo, in base ai dati dell'Anagrafe regionale 2015
  - Alloggi assegnati alle aree della Protezione e dell'Accesso
  - Arrotondamento del budget all'unità



## Criteri di attribuzione delle risorse

Per i comuni con riparto superiore a **10** contributi di solidarietà:

- Il 70% delle risorse viene trasferito, a titolo di anticipazione, a seguito di **pubblicazione sul BURL dell'avviso pubblico** da parte dell'Aler e del comune emanante
- Il 30% delle risorse viene trasferito, a titolo di anticipazione, a seguito dell'**approvazione della graduatoria** di assegnazione del contributo regionale di solidarietà

Per i comuni con riparto pari o inferiore a **10** contributi di solidarietà

- Il 100% delle risorse viene trasferito, a titolo di anticipazione, a seguito dell'**approvazione della graduatoria** di assegnazione del contributo regionale di solidarietà



Regione  
Lombardia



# Tempi



- **Entro 25 luglio 2016:** approvazione Dgr che disciplina criteri e modalità per l'attribuzione del contributo regionale di solidarietà
  - Allegato 1 – Riparto finanziario
  - Allegato 2 - Schema di Avviso pubblico
  - Allegato 3 - Schema di Patto di servizio
- **Entro 12 settembre 2016:** pubblicazione sul BURL Avviso da parte di comuni ed Aler (trasferimento I° tranche di risorse regionali)
- **12 ottobre 2016:** termine per la presentazione delle domande
- **14 novembre 2016:** termine per l'approvazione delle graduatorie (trasferimento II° tranche di risorse regionali)

## Prossimi step



- **Definizione schema Domanda di accesso**
- **Definizione schema di Avviso pubblico**
- **Definizione schema Patto di Servizio**