

aiuti per chi è in difficoltà a sostenere la spesa dell'affitto

EDILIZIA PRIVATA LIBERO MERCATO

Delibera regionale 25 luglio 2016 - n. X/5450
Destinata principalmente a nuclei familiari in locazione sul **libero mercato**.

Il Bando prevede due misure:

- **Misura 1:** destinata ai Comuni, per aumentare il numero di alloggi da utilizzare per situazioni temporanee.
- **Misura 2:** finalizzata ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in difficoltà nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o con precarie condizioni economiche.

La Misura 2 prevede l'erogazione, direttamente ai proprietari, di un contributo (€ 1.000 ad alloggio o contratto, € 1.500 nel caso di disponibilità da parte del proprietario a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso).

Per accedere alla Misura 2 i nuclei familiari devono avere le seguenti caratteristiche:

- a. residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di un membro del nucleo familiare;
- b. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione (sfratto);
- c. morosità incolpevole accertata in fase iniziale (meno di € 3.000,00);
- d. ISEE massimo fino a € 15.000,00.

I Comuni devono attivare almeno una delle due misure entro il 31 ottobre 2016.

Il bando è rivolto ai comuni di:

Almé, Azzano San Paolo, Bergamo, Calusco d'Adda, Curno, Dalmine, Orio al Serio, Ponte San Pietro, Romano di Lombardia, Seriate, Torre Boldone, Treviglio, Verdellino.

EDILIZIA PUBBLICA A CANONE SOCIALE

Delibera regionale 25 luglio 2016 - n. X/5448
Destinata esclusivamente a nuclei familiari, assegnatari dei servizi abitativi **pubblici a canone sociale** (ALER o comunali).

Il Bando prevede l'erogazione di un contributo regionale di solidarietà pari ad un importo massimo di euro 1.200,00 per ripianare il debito verso l'ente proprietario e per la copertura delle spese comuni (elettricità, acqua, rifiuti, ascensore, manutenzioni ...).

Possono presentare domanda gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso dei seguenti requisiti:

1. trovarsi, per un peggioramento della situazione economica del proprio nucleo familiare, nell'impossibilità effettiva a sostenere il costo della locazione sociale, dato dalla somma delle spese per il canone di locazione e delle spese per i servizi comuni;

2. essere inclusi, in base alla documentazione presentata nell'ultima anagrafe utenza, o a seguito di revisione affitto, nell'Area di Protezione e nell'Area di Accesso;

3. avere una permanenza minima nell'alloggio sociale, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione, non inferiore a 18 mesi dalla data di presentazione della domanda;

4. avere un debito verso l'ente proprietario per canoni di locazione e/o per i servizi comuni connessi alla locazione, non superiore ad euro 4.000,00 (quattromila).

5. aver adempiuto all'obbligo dell'aggiornamento dell'ultima anagrafe utenza;

6. avere la disponibilità di concordare con l'ente proprietario soluzioni funzionali a contenere e ridurre la morosità nel pagamento delle spese della locazione sociale.

La domanda va presentata entro il 12 ottobre 2016.

Il bando è rivolto ai comuni di:

Almé, Azzano San Paolo, Bergamo, Calusco d'Adda, Curno, Orio al Serio, Ponte San Pietro, Romano di Lombardia, Torre Boldone, Treviglio, Verdellino.



Per informazioni e assistenza è possibile rivolgersi al
SUNIA presso le sedi CGIL.

Il testo dei bandi è pubblicata sul sito web:

www.cgil.bergamo.it

Mail: bergamo@cgil.lombardia.it



BERGAMO Via Garibaldi 3 tel. 035.3594390
ALBINO via Roma 42/a, tel. 035.774220
DALMINE via Camozzi 2, tel. 035.566390
PONTE SAN PIETRO via dei Mille 6, tel. 035.617990
ROMANO DI LOMB. via Dell'Armonia 186, tel. 0363.910705
SAN GIOVANNI BIANCO Piazza Zignoni,27 tel. 0345.41286

SAN PELLEGRINO TERME via De Medici 12, tel. 0345.67910
TRESCORE BALNEARIO via Lotto 6/f, tel. 035.943111
TREVIGLIO via Cesare Battisti 43/b, tel. 0363.41662
URGNANO via Roma 9/13, tel. 035.890822
ZOGNO CGIL di via Mazzini 41, tel. 0345.92422